



Die Handwerkskammer Cottbus ist ein modern organisierter, innovativer Dienstleister für die uns angeschlossenen ca. 9.400 Handwerksbetriebe und ihre Beschäftigten in Südbrandenburg. Wir setzen uns für die Stärkung des Handwerks in der Region ein. Neben den hoheitlichen Aufgaben und einem vielfältigen Beratungsangebot bieten wir ein sehr umfangreiches Angebot an Aus- und Fortbildungsmöglichkeiten in unseren Bildungsstätten, dem Berufsbildungs- und Technologiezentrum Gallinchen (BTZ) und dem Lehrbauhof Großräschen (LBH) sowie in unserer Außenstelle Königs Wusterhausen (ASKW) an.

Die Handwerkskammer Cottbus sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen

Mitarbeiter (w/m/d) Stabsstelle Grundstücks- und Gebäudemanagement.

Ihre Aufgaben:

- Entwicklung und Umsetzung von Strategien zur Umsetzung des Grundstücks- und Gebäudemanagement sowie kostenoptimierter Bewirtschaftungskonzepte
- Budgetplanung, teils als Fortführung bereits erstellter Sanierungskonzeptionen in Inhalten und Kosten
- Planung, Steuerung und Umsetzung von Umzugs-, Modernisierungs- und Umbauprojekten
- Mitarbeit bei der Erstellung von Bauunterlagen, Ausschreibung notwendiger Bauleistungen im Rahmen der Gebäudebewirtschaftung, -erhaltung
- Verantwortung für Pflege, Instandhaltung, Wartung, Reparatur und wiederkehrender Prüfungen von Grundstücken, Gebäuden und Ausstattungen
- Sicherstellung der rechtskonformen Dokumentation der Anlagen und durchgeführten Arbeiten

Ihr Profil:

- ein abgeschlossenes Studium in den Fachrichtungen Bauingenieurwesen, Facility Management, Architektur oder Immobilienwirtschaft oder eine vergleichbare Qualifikation
- Grundkenntnisse in den Bereichen technisches Gebäudemanagement, infrastrukturelles Gebäudemanagement, Betriebs- und Instandhaltungsmanagement, kaufmännisches Gebäudemanagement, Flächenmanagement sowie Betreiberverantwortung
- fundierte Kenntnisse des Vertrags- und Vergaberechts
- mehrjährige Berufserfahrung (auch in der Umsetzung von neuen Bauvorhaben von Vorteil)
- eine unternehmerische Denk- und Handlungsweise sowie eine strukturierte und lösungsorientierte Vorgehensweise
- sicherer Umgang mit EDV-Anwendungen (Kenntnisse Projektplattform MS-TEAMS, Ausschreibungsprogramm AVAPLAN, CAD ARCHICAD 28 oder Revit 2025 sowie Fluchtwegeplan von Vorteil)
- Grundlagenwissen über BIM (IFC-Integration und 3D-Plandaten [Scan lgs-Format]) ist gern gesehen

Wir bieten Ihnen:

- ein anspruchsvolles Aufgabengebiet mit eigenem Gestaltungsspielraum
- eine teamorientierte und kollegiale Unternehmenskultur
- individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten
- moderne Ausstattung
- eine der Ausbildung, Qualifikation und Erfahrung entsprechende Vergütung nach TV-L
- Jahressonderzahlung
- 30 Tage Urlaub plus Heiligabend und Silvester arbeitsfrei
- Betriebliche Altersvorsorge
- Gesundheitstag/Bonuscard
- ein flexibles und geregeltes Arbeitszeitmodell
- Teamevents
- Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe

Bewerben Sie sich jetzt!

Wir freuen uns auf Ihre **vollständige Bewerbung inklusive Gehaltsvorstellung**. Bitte senden Sie uns Ihre Unterlagen bis zum **31.07.2025** an bewerbung@hwk-cottbus.de.